

**ZARZĄDZENIE** Nr...156/10.....  
**Prezydenta Miasta Białegostoku**  
z dnia 20.....grudnia 2010r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Białystok położonych w Białymstoku w domach wielolokalowych wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz.1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173 poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675) w związku z art. 25 ust.1, art. 35 ust.1 oraz art. 37 ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz.1307 i Nr 200, poz. 1323) i § 2 ust. 1 oraz § 4 ust. 1-4 uchwały Nr LVII/743/10 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 24 czerwca 2010 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 186, poz. 2321) zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Przeznaczam do sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokale mieszkalne stanowiące własność Gminy Białystok, położone w Białymstoku w domach wielolokalowych wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu, na którym znajdują się te budynki.
2. Wykaz z lokalami mieszkalnymi, o których mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 2 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Białymstoku, ul. Słonimska 1, a informacje o wywieszeniu tego wykazu zamieszcza się w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Białymstoku.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BPr0530/1452/10

Nie nasuwa zastrzeżeń  
formalno-prawnych i redakcyjnych

Białystok, dn. 14.12.2010

**RADCA PRAWNY** mgr **Michał Wierzbicki**

Radca Prawny

Adam Jabłoński

**PREZYDENT MIASTA**

dr hab. Tadeusz Truskolaski

Załącznik  
do Zarządzenia nr 156/10  
Prezydenta Miasta Białegostoku  
z dnia 22.09.2010r.

W Y K A Z

lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży  
wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części  
gruntu z uwzględnieniem pierwszeństwa najemcy.

Lp.	Lokalu	Położenie	Oznaczenie geodezyjne nieruchomości i pow. w ha	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Pow. lokalu m <sup>2</sup>	Udział w nieruchomości	Opłata za użytkowanie wieczyste							Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Cena lokalu wg szacunku rzeczoznawcy w zł	% bonifika ty	Cena lokalu z bonifikatą w zł	Koszt wyceny lokalu brutto w zł	
								%	Kwota w zł	% bonifika ty	Kwota po bonifika cie	W tym VAT 22% w zł	%	Kwota w zł							W tym VAT 22% w zł
1	18	ANTONIUK FABRYCZNY 56	Dz. nr 702/11, pow. 0,1310 ha, obr. 2, mapa 12	48 280	Działka zabudowa na budynkie m mieszkal- nym, uzbrojenie w steci pełne	47,85	3896/131000	25	3558,90	11	1085,47	195,74	1	173,68	31,32	17	18	145800,00	75	36450,00	218,38
2	60	BRONIEWSKIEGO WŁADYSŁAWA 8B	Dz. nr 431, pow. 0,0792 ha, obr. 3, mapa 5	44 367	"--"	41,62	1098/79200	25	1305,25	90	159,25	28,72	1	63,70	11,49	"--"	"--"	136794,00	90	13679,40	237,90
3	14	BRONIEWSKIEGO WŁADYSŁAWA 8C	Dz. nr 430, pow. 0,1106 ha, obr. 3, mapa 5	20 279	"--"	36,75	977/110600	25	1161,41	90	141,69	25,55	1	56,68	10,22	"--"	"--"	118248,00	90	11824,80	218,38
4	20	Gajowa 70	Dz. nr 559/3, pow. 0,5843 ha, obr. 2, mapa 9	60 600	"--"	38,20 = 35,16 + pom. przyn. 3,04.	3820/536298	25	3749,68	65	1601,12	288,73	1	182,99	33,00	"--"	"--"	108300,00	65	37905,00	218,38

5	7	GEN.JOZEFA BEMA 93	Dz. nr 177, pow. 0,1326 ha, obr. 8, mapa 4	17.393	"-"	47,68	1176/132600	25	1590,69	85	291,09	52,49	1	77,63	14,00	"-"	"-"	166417,00	85	24962,55	244,00
6	22	JANA III SOBIESKIEGO 26A	Dz. nr 522/1, pow. 0,0985 ha, obr. 17, mapa 8	35.042	"-"	44,44	980/98500	25	1887,28	90	230,25	41,52	1	92,10	16,61	"-"	"-"	157744,00	90	15774,40	244,00
7	19	LESNA 45	Dz. nr 1235, pow. 0,0941 ha, obr. 20, mapa 9	13.689	"-"	42,20	422/9037	25	3079,22	90	375,66	67,74	1	150,27	27,10	"-"	"-"	120322,00	90	12032,20	218,38
8	23	PROLETARIACKA 13	Dz. nr 114, pow. 0,0542 ha, obr. 11, mapa 2	17.696	"-"	37,59	1272/54200	25	2229,28	90	271,97	49,04	1	108,79	19,62	"-"	"-"	133066,00	90	13306,60	218,38
9	33	PULASKIEGO 47/1	Dz. nr 762/21, 763/6, pow. 1,5982 ha, obr. 7, mapa 4	102.347	"-"	67,56 = 60,94 + pom. przyn. 6,62	6756/1745795	25	6346,10	65	2709,79	488,65	1	309,68	55,84	"-"	"-"	164712,00	65	57649,20	218,38
10	48	WIEJSKA 4A	Dz. nr 165/1, pow. 0,1062 ha, obr. 8, mapa 3	26.312	"-"	48,17	1185/106200	25	1602,74	85	293,30	52,89	1	78,21	14,10	"-"	"-"	177405,00	85	26610,75	244,00
11	13	ZŁOTA 3	Dz. nr 449/1, pow. 0,0718 ha, obr. 17, mapa 8	4319	"-"	44,57	3842/71800	25	6580,96	90	802,88	144,78	1	321,15	57,91	"-"	"-"	147733,00	90	14773,30	244,00
12	34	PULASKIEGO 51	Dz. nr 762/21, 763/6, pow. 1,5982 ha, obr. 7, mapa 4	102.347	"-"	93,32 = 83,10 + pom. przyn. 10,22	9332/1745795	25	8765,80	65	3743,00	674,97	1	427,77	77,14	"-"	"-"	203575,00	65	71251,25	218,38

PREZYDENT MIASTA

dr hab. Tadeusz Truskolaski

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

mgr Michał Wierzbicki

RADCA PRAWNY  
BL-748

Adam Jablonski

14.12.2010