

**UCHWAŁA NR XXXV/439/08**  
**RADY MIEJSKIEJ BIAŁEGOSTOKU**

z dnia 15 grudnia 2008 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zastosowanie bonifikaty od ceny sprzedaży lokali  
mieszkalnych wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste lub sprzedażą na własność  
ułamkowej części gruntu.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz.1203, i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218 oraz z 2008 r. Nr 180, poz. 1111) w związku z art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004, Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782, z 2005 r., Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459, z 2006, Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1601 i poz. 1600, z 2007r. Nr 69, poz. 468, Nr 173, poz. 1218, oraz z 2008r., Nr 59, poz. 369) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na udzielenie najemcom bonifikaty od ceny sprzedaży niżej wymienionych lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Białystok:

- 1) lokalu nr **8** położonego w domu wielolokalowym w Białymstoku przy ulicy **Białówny 7** o pow. użytkowej **30,96 m<sup>2</sup>** w wysokości **85%**. Wartość rynkowa została ustalona na kwotę **134988,00 zł**. Cena lokalu po udzieleniu **85%** bonifikaty wynosi **20248,20 zł**. Wartość udziału **1208/36900** w części wspólnej nieruchomości obejmującej działkę Nr **1364** o pow. **0,0369 ha**, obr. **11**, mapa **5**, KW **17.224** wraz z urządzeniami, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali została ustalona na kwotę **9140,69 zł**. Po udzieleniu **85%** bonifikaty pierwsza opłata za grunt ustalona jako 25 % wartości udziału w gruncie wynosić będzie **418,19 zł** w tym VAT **75,41 zł**. Opłata roczna w wysokości 1% wartości udziału w nieruchomości wynosić będzie **111,52 zł** w tym VAT **20,11 zł**;
- 2) lokalu nr **43** położonego w domu wielolokalowym w Białymstoku przy ulicy **Broniewskiego 21** o pow. użytkowej **53,97 m<sup>2</sup>** w wysokości **90%**. Wartość rynkowa została ustalona na kwotę **162693,00 zł**. Cena lokalu po udzieleniu **90 %** bonifikaty wynosi **16269,30zł**. Cena udziału **1424/47300** w części wspólnej nieruchomości obejmującej działkę Nr **408** o pow. **0,0473 ha**, obr. **3**, mapa **5**, KW **18.961** wraz z urządzeniami, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali została ustalona na kwotę **6694,37 zł**. Po udzieleniu **90%** bonifikaty pierwsza opłata za grunt ustalonej jako 25 % wartości udziału w gruncie wynosić będzie **204,18 zł** w tym VAT **36,82 zł**. Opłata roczna w wysokości 1% wartości udziału w nieruchomości wynosić będzie **81,67 zł** w tym VAT **14,73 zł**;
- 3) lokalu nr **57** położonego w domu wielolokalowym w Białymstoku przy ulicy **Ordonówny 4** o pow. użytkowej **41,23 m<sup>2</sup>** w wysokości **90%**. Wartość rynkowa została ustalona na kwotę **134933,00 zł**. Cena lokalu po udzieleniu **90 %** bonifikaty wynosi **13493,30 zł**. Cena udziału **1068/79500** w części wspólnej nieruchomości obejmującej działkę Nr **425** o pow. **0,0795 ha**, obr.**3**, mapa **5**, KW **17.396** wraz z urządzeniami, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali została ustalona na kwotę **5020,77 zł**. Po udzieleniu **90%** bonifikaty pierwsza opłata za grunt ustalona jako 25 % wartości udziału

w gruncie wynosić będzie **153,13** zł w tym VAT **27,61** zł. Opłata roczna w wysokości 1% wartości udziału w nieruchomości wynosić będzie **61,26** zł w tym VAT **11,05** zł;

- 4) lokalu nr **63** położonego w domu wielolokalowym w Białymstoku przy ulicy **Ordonówny 4** o pow. użytkowej **41,32** m<sup>2</sup> w wysokości **90 %**. Wartość rynkowa została ustalona na kwotę **140448,00** zł. Cena lokalu po udzieleniu **90 %** bonifikaty wynosi **14044,80** zł. Cena udziału **1071/79500** w części wspólnej nieruchomości obejmującej działkę Nr **425** o pow. **0,0795** ha, obr. **3**, mapa **5**, KW **17.396** wraz z urządzeniami, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali została ustalona na kwotę **14044,80** zł. Po udzieleniu **90%** bonifikaty pierwsza opłata za grunt ustalona jako 25 % wartości udziału w gruncie wynosić będzie **153,56** zł w tym VAT **27,69** zł. Opłata roczna w wysokości 1% wartości udziału w nieruchomości wynosić będzie **61,43** zł w tym VAT **11,08** zł;
- 5) lokalu nr **17** położonego w domu wielolokalowym w Białymstoku przy ulicy **Piłsudskiego 38** o pow. użytkowej **43,96**m<sup>2</sup> w wysokości **90%**. Wartość rynkowa została ustalona na kwotę **157882,00** zł. Cena lokalu po udzieleniu **90 %** bonifikaty wynosi **15788,20** zł. Cena udziału **983/42500** w części wspólnej nieruchomości obejmującej działkę Nr **1413**o pow. **0,0425** ha, obr. **11**, mapa **5**, KW **19.929** wraz z urządzeniami, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali została ustalona na kwotę **7197,62** zł. Po udzieleniu **90%** bonifikaty pierwsza opłata za grunt ustalona jako 25 % wartości udziału w gruncie wynosić będzie **219,53** zł w tym VAT **39,59** zł. Opłata roczna w wysokości 1% wartości udziału w nieruchomości wynosić będzie **87,82** zł w tym VAT **15,84** zł;
- 6) lokalu nr **6** położonego w domu wielolokalowym w Białymstoku przy ulicy **Podleśnej 15** o pow. użytkowej **43,61** m<sup>2</sup> w wysokości **90%**. Wartość rynkowa została ustalona na kwotę **164338,00** zł. Cena lokalu po udzieleniu **90 %** bonifikaty wynosi **16433,80** zł. Cena udziału **2021/54600** w części wspólnej nieruchomości obejmującej działkę Nr **2079** o pow. **0,0546** ha, obr. **11**, mapa **25**, KW **16.784** wraz z urządzeniami, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali została ustalona na kwotę **14.797,96** zł. Po udzieleniu **90%** bonifikaty pierwsza opłata za grunt ustalona jako 25 % wartości udziału w gruncie wynosić będzie **451,34** zł w tym VAT **81,39** zł. Opłata roczna w wysokości 1% wartości udziału w nieruchomości wynosić będzie **180,54** zł w tym VAT **32,56** zł;
- 7) lokalu nr **30** położonego w domu wielolokalowym w Białymstoku przy ulicy **Proletariackiej 13** o pow. użytkowej **46,83** m<sup>2</sup> w wysokości **90%**. Wartość rynkowa została ustalona na kwotę **152461,00** zł. Cena lokalu po udzieleniu **90 %** bonifikaty wynosi **15246,10** zł. Cena udziału **1585/54200** w części wspólnej nieruchomości obejmującej działkę Nr **114** o pow. **0,0542** ha, obr. **11**, mapa **2**, KW **17.696** wraz z urządzeniami, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali została ustalona na kwotę **9537,10** zł. Po udzieleniu **90%** bonifikaty pierwsza opłata za grunt ustalona jako 25 % wartości udziału w gruncie wynosić będzie **290,88** zł w tym VAT **52,45** zł. Opłata roczna w wysokości 1% wartości udziału w nieruchomości wynosić będzie **116,35** zł w tym VAT **20,98** zł;
- 8) lokalu nr **3** położonego w domu wielolokalowym w Białymstoku przy ulicy **Spornej 5** o pow. użytkowej **48,22** m<sup>2</sup> w wysokości **90%**.Wartość rynkowa została ustalona na kwotę **149294,00** zł. Cena lokalu po udzieleniu **90 %** bonifikaty wynosi **14929,40** zł. Cena udziału **6527/75800** w części wspólnej nieruchomości obejmującej działkę Nr **511** o pow. **0,0758** ha, obr. **17**, mapa **8**, KW **42.049** wraz z urządzeniami, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali została ustalona na kwotę **35014,09** zł. Po udzieleniu **90%** bonifikaty pierwsza opłata za grunt ustalona jako 25 % wartości udziału w gruncie

wynosić będzie **1067,93** zł w tym VAT **192,58** zł. Opłata roczna w wysokości 1% wartości udziału w nieruchomości wynosić będzie **427,17** zł w tym VAT **77,03** zł;

- 9) lokalu nr **50** położonego w domu wielolokalowym w Białymstoku przy ulicy **Tuwima 1/3** o pow. użytkowej **36,29** m<sup>2</sup> w wysokości **90%**. Wartość rynkowa została ustalona na kwotę **112932,00** zł. Cena lokalu po udzieleniu **90 %** bonifikaty wynosi **11293,20** zł. Cena udziału **463/3200** w części wspólnej nieruchomości obejmującej działkę Nr **399** o pow. **0,0322** ha, obr. **3**, mapa **5**, KW **21.266** wraz z urządzeniami, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali została ustalona na kwotę **2176,61** zł. Po udzieleniu **90 %** bonifikaty pierwsza opłata za grunt ustalona jako 25 % wartości udziału w gruncie wynosić będzie **66,39** zł w tym VAT **11,97** zł. Opłata roczna w wysokości 1 % wartości udziału w nieruchomości wynosić będzie **26,56** zł w tym VAT **4,79** zł;
- 10) lokalu nr **36** położonego w domu wielolokalowym w Białymstoku przy ulicy **Włókienniczej 17** o pow. użytkowej **49,91** m<sup>2</sup> w wysokości **75%**. Wartość rynkowa została ustalona na kwotę **177065,00** zł. Cena lokalu po udzieleniu **75 %** bonifikaty wynosi **44266,25** zł. Cena udziału **1488/97600** w części wspólnej nieruchomości obejmującej działkę Nr **31** o pow. **0,0976** ha, obr.**11**, mapa **1**, KW **18.145** wraz z urządzeniami, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali została ustalona na kwotę **8953,44** zł. Po udzieleniu **75%** bonifikaty pierwsza opłata za grunt ustalona jako 25 % wartości udziału w gruncie wynosić będzie **682,70** zł w tym VAT **123,11** zł. Opłata roczna w wysokości 1% wartości udziału w nieruchomości wynosić będzie **109,23** zł w tym VAT **19,70** zł;
- 11) lokalu nr **14** położonego w domu wielolokalowym w Białymstoku przy ulicy **Żabiej 8** o pow. użytkowej **43,40** m<sup>2</sup> w wysokości **95%**.Wartość rynkowa została ustalona na kwotę **165770,00** zł. Cena lokalu po udzieleniu **95 %** bonifikaty wynosi **8288,50** zł. Cena udziału **1125/58100** w części wspólnej nieruchomości obejmującej działkę Nr **183** o pow. **0,0581** ha, obr. **11**, mapa **2**, KW **38.174** wraz z urządzeniami, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali została ustalona na kwotę **6769,24**zł. Po udzieleniu **95 %** bonifikaty pierwsza opłata za grunt ustalona jako 25 % wartości udziału w gruncie wynosić będzie **103,24** zł w tym VAT **18,62** zł. Opłata roczna w wysokości 1% wartości udziału w nieruchomości wynosić będzie **82,58** zł w tym VAT **14,89** zł;
- 12) lokalu nr **38** położonego w domu wielolokalowym w Białymstoku przy ulicy **Żabiej 8** o pow. użytkowej **42,99** m<sup>2</sup> w wysokości **90%**. Wartość rynkowa została ustalona na kwotę **159015,00** zł. Cena lokalu po udzieleniu **90 %** bonifikaty wynosi **15901,50** zł. Cena udziału **1115/58100** w części wspólnej nieruchomości obejmującej działkę Nr **183** o pow. **0,0581** ha, obr. **11**, mapa **2**, KW **38.174** wraz z urządzeniami, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali została ustalona na kwotę **6709,07** zł. Po udzieleniu **90 %** bonifikaty pierwsza opłata za grunt ustalona jako 25 % wartości udziału w gruncie wynosić będzie **204,63** zł w tym VAT **36,90** zł. Opłata roczna w wysokości 1% wartości udziału w nieruchomości wynosić będzie **81,85** zł w tym VAT **14,76** zł;
- 13) lokalu nr **47** położonego w domu wielolokalowym w Białymstoku przy ulicy **Żabiej 10** o pow. użytkowej **42,61** m<sup>2</sup> w wysokości **90%**. Wartość rynkowa została ustalona na kwotę **167003,00** zł. Cena lokalu po udzieleniu **90 %** bonifikaty wynosi **16700,30** zł. Cena udziału **1117/58200** w części wspólnej nieruchomości obejmującej działkę Nr **184** o pow. **0,0582** ha, obr. **11**, mapa **2**, KW **28.362** wraz z urządzeniami, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali została ustalona na kwotę **6721,10** zł. Po udzieleniu **90 %** bonifikaty pierwsza opłata za grunt ustalona jako 25 % wartości udziału

w gruncie wynosić będzie **205,00 zł** w tym VAT **36,97 zł**. Opłata roczna w wysokości 1% wartości udziału w nieruchomości wynosić będzie **82,00 zł** w tym VAT **14,79 zł**;

- 14) lokalu nr **29** położonego w domu wielolokalowym w Białymstoku przy ulicy **Wiejskiej 4 B** o pow. użytkowej **47,90 m<sup>2</sup>** w wysokości **85%**. Wartość rynkowa została ustalona na kwotę **144314,00 zł**. Cena lokalu po udzieleniu **85 %** wynosi **21647,10 zł**. Cena udziału **1187/106700** w części wspólnej nieruchomości obejmującej działkę Nr **244** o pow. **0,1067 ha**, obr. **8**, mapa **3**, KW **22.433** wraz z urządzeniami, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali została ustalona na kwotę **5580,21 zł**. Po udzieleniu **85 %** bonifikaty pierwsza opłata za grunt ustalona jako 25 % wartości udziału w gruncie wynosić będzie **255,30 zł** w tym VAT **46,04 zł**. Opłata roczna w wysokości 1% wartości udziału w nieruchomości wynosić będzie **68,08 zł** w tym VAT **12,28 zł**;
- 15) lokalu nr **20** położonego w domu wielolokalowym w Białymstoku przy ulicy **Piłsudskiego 38** o pow. użytkowej **47,02 m<sup>2</sup>** w wysokości **90%**. Wartość rynkowa została ustalona na kwotę **165392,00 zł**. Cena lokalu po udzieleniu **90 %** wynosi **16539,20 zł**. Cena udziału **1052/42500** w części wspólnej nieruchomości obejmującej działkę Nr **1413** o pow. **0,0425 ha**, obr. **11**, mapa **5**, KW **19.929** wraz z urządzeniami, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali została ustalona na kwotę **7702,85 zł**. Po udzieleniu **90 %** bonifikaty pierwsza opłata za grunt ustalona jako 25 % wartości udziału w gruncie wynosić będzie **234,94 zł** w tym VAT **42,37 zł**. Opłata roczna w wysokości 1% wartości udziału w nieruchomości wynosić będzie **93,98 zł** w tym VAT **16,95 zł**;
- 16) lokalu nr **15** położonego w domu wielolokalowym w Białymstoku przy ulicy **Kościelnej 8** o pow. użytkowej **35,68 m<sup>2</sup>** w wysokości **85%**. Wartość rynkowa została ustalona na kwotę **156216,00 zł**. Cena lokalu po udzieleniu **85 %** wynosi **23432,40 zł**. Cena udziału **1201/28500** w części wspólnej nieruchomości obejmującej działkę Nr **1466** o pow. **0,0285 ha**, obr. **11**, mapa **6**, KW **17.817** wraz z urządzeniami, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali została ustalona na kwotę **7834,96 zł**. Po udzieleniu **85 %** bonifikaty pierwsza opłata za grunt ustalona jako 25 % wartości udziału w gruncie wynosić będzie **358,45 zł** w tym VAT **64,64 zł**. Opłata roczna w wysokości 1% wartości udziału w nieruchomości wynosić będzie **95,59 zł** w tym VAT **17,24 zł**;
- 17) lokalu nr **60** położonego w domu wielolokalowym w Białymstoku przy ulicy **Piłsudskiego 3** o pow. użytkowej **51,93 m<sup>2</sup>** w wysokości **90%**. Wartość rynkowa została ustalona na kwotę **197162,00 zł**. Cena lokalu po udzieleniu **90 %** wynosi **19716,20 zł**. Cena udziału **1443/74500** w części wspólnej nieruchomości obejmującej działkę Nr **196** o pow. **0,0745 ha**, obr. **11**, mapa **2**, KW **20.669** wraz z urządzeniami, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali została ustalona na kwotę **10565,79 zł**. Po udzieleniu **90 %** bonifikaty pierwsza opłata za grunt ustalona jako 25 % wartości udziału w gruncie wynosić będzie **322,26 zł** w tym VAT **58,11 zł**. Opłata roczna w wysokości 1% wartości udziału w nieruchomości wynosić będzie **128,90 zł** w tym VAT **23,24 zł**;
- 18) lokalu nr **37** położonego w domu wielolokalowym w Białymstoku przy ulicy **Broniewskiego 3** o pow. użytkowej **54,71 m<sup>2</sup>** w wysokości **90%**. Wartość rynkowa została ustalona na kwotę **183670,00 zł**. Cena lokalu po udzieleniu **90 %** wynosi **18367,00 zł**. Cena udziału **1465/48000** w części wspólnej nieruchomości obejmującej działkę Nr **410** o pow. **0,0480 ha**, obr. **3**, mapa **5**, KW **17.152** wraz z urządzeniami, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali została ustalona na kwotę **6887,11 zł**. Po udzieleniu **90 %** bonifikaty pierwsza opłata za grunt ustalona jako 25 % wartości udziału

w gruncie wynosić będzie **210,06** zł w tym VAT **37,88** zł. Opłata roczna w wysokości 1% wartości udziału w nieruchomości wynosić będzie **84,02** zł w tym VAT **15,15** zł;

- 19) lokalu nr **21** położonego w domu wielolokalowym w Białymstoku przy ulicy **Broniewskiego 9** o pow. użytkowej **38,22** m<sup>2</sup> w wysokości **75%**. Wartość rynkowa została ustalona na kwotę **131303,00** zł. Cena lokalu po udzieleniu **75 %** wynosi **32825,75** zł. Cena udziału **1013/47500** w części wspólnej nieruchomości obejmującej działkę Nr **414** o pow. **0,0475** ha, obr. **3**, mapa **5**, KW **20.382** wraz z urządzeniami, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali została ustalona na kwotę **4762,21** zł. Po udzieleniu **75 %** bonifikaty pierwsza opłata za grunt ustalona jako 25 % wartości udziału w gruncie wynosić będzie **363,12** zł w tym VAT **65,48** zł. Opłata roczna w wysokości 1% wartości udziału w nieruchomości wynosić będzie **58,10** zł w tym VAT **10,48** zł;
- 20) lokalu nr **6** położonego w domu wielolokalowym w Białymstoku przy ulicy **Broniewskiego 8C** o pow. użytkowej **41,02** m<sup>2</sup> w wysokości **85%**. Wartość rynkowa została ustalona na kwotę **136154,00** zł. Cena lokalu po udzieleniu **85 %** wynosi **13615,40** zł. Cena udziału **1091/110600** w części wspólnej nieruchomości obejmującej działkę Nr **430** o pow. **0,1106** ha, obr. **3**, mapa **5**, KW **17.152** wraz z urządzeniami, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali została ustalona na kwotę **5128,90** zł. Po udzieleniu **85 %** bonifikaty pierwsza opłata za grunt ustalona jako 25 % wartości udziału w gruncie wynosić będzie **234,64** zł w tym VAT **42,31** zł. Opłata roczna w wysokości 1% wartości udziału w nieruchomości wynosić będzie **62,57** zł w tym VAT **11,28** zł;
- 21) lokalu nr **72** położonego w domu wielolokalowym w Białymstoku przy ulicy **Akademickiej 10** o pow. użytkowej **45,50** m<sup>2</sup> w wysokości **90%**. Wartość rynkowa została ustalona na kwotę **136154,00** zł. Cena lokalu po udzieleniu **90%** wynosi **175390,00** zł. Cena udziału **1267/94400** w części wspólnej nieruchomości obejmującej działkę Nr **1817** o pow. **0,0944** ha, obr. **11**, mapa **11**, KW **17.037** wraz z urządzeniami, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali została ustalona na kwotę **9277,10** zł. Po udzieleniu **90%** bonifikaty pierwsza opłata za grunt ustalona jako 25 % wartości udziału w gruncie wynosić będzie **282,95** zł w tym VAT **51,02** zł. Opłata roczna w wysokości 1% wartości udziału w nieruchomości wynosić będzie **113,18** zł w tym VAT **20,41** zł;
- 22) lokalu nr **9** położonego w domu wielolokalowym w Białymstoku przy ulicy **Lipowej 12** o pow. użytkowej **47,42** m<sup>2</sup> w wysokości **90%**. Wartość rynkowa została ustalona na kwotę **198683,00** zł. Cena lokalu po udzieleniu **90 %** wynosi **19868,30** zł. Cena udziału **1666/102000** w części wspólnej nieruchomości obejmującej działkę Nr **1320** o pow. **0,1020** ha, obr. **11**, mapa **5**, KW **17.878** wraz z urządzeniami, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali została ustalona na kwotę **12606,29** zł. Po udzieleniu **90 %** bonifikaty pierwsza opłata za grunt ustalona jako 25 % wartości udziału w gruncie wynosić będzie **384,50** zł w tym VAT **69,34** zł. Opłata roczna w wysokości 1% wartości udziału w nieruchomości wynosić będzie **153,79** zł w tym VAT **27,73** zł;
- 23) lokalu nr **1** położonego w domu wielolokalowym w Białymstoku przy ulicy **Al. Józefa Piłsudskiego 38** o pow. użytkowej **47,00** m<sup>2</sup> w wysokości **90%**. Wartość rynkowa po odliczeniu nakładów poniesionych przez najemcę została ustalona na kwotę **179580,12** zł. Cena lokalu po udzieleniu **90 %** wynosi **17958,01** zł. Cena udziału **1051/42500** w części wspólnej nieruchomości obejmującej działkę Nr **1413** o pow. **0,0425** ha, obr. **11**, mapa **5**, KW **19.929** wraz z urządzeniami, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali została ustalona na kwotę **7695,53** zł. Po udzieleniu **90 %** bonifikaty pierwsza opłata za grunt ustalona jako 25 % wartości udziału w gruncie wynosić będzie **234,72** zł w tym

VAT **42,33** zł. Opłata roczna w wysokości 1% wartości udziału w nieruchomości wynosić będzie **93,89** zł w tym VAT **16,93** zł;

- 24) lokalu nr **86** położonego w domu wielolokalowym w Białymstoku przy ulicy **Lipowej 16** o pow. użytkowej **53,27** m<sup>2</sup> w wysokości **95%**. Wartość rynkowa została ustalona na kwotę **223909,00** zł. Cena lokalu po udzieleniu **95 %** wynosi **11195,45** zł. Cena udziału **1640/237000** w części wspólnej nieruchomości obejmującej działkę Nr **1287** o pow. **0,2370** ha, obr. **11**, mapa **4**, KW **16.780** wraz z urządzeniami, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali została ustalona na kwotę **12.409,55** zł. Po udzieleniu **95 %** bonifikaty pierwsza opłata za grunt ustalona jako **25 %** wartości udziału w gruncie wynosić będzie **189,25** zł w tym VAT **34,13** zł. Opłata roczna w wysokości 1% wartości udziału w nieruchomości wynosić będzie **151,40** zł w tym VAT **27,30** zł;
- 25) lokalu nr **5** położonego w domu wielolokalowym w Białymstoku przy ulicy **Żabiej 14** o pow. użytkowej **31,40** m<sup>2</sup> w wysokości **90%**. Wartość rynkowa została ustalona na kwotę **127579,00** zł. Cena lokalu po udzieleniu **90 %** wynosi **12757,90** zł. Cena udziału **825/58200** w części wspólnej nieruchomości obejmującej działkę Nr **186** o pow. **0,0582** ha, obr. **11**, mapa **2**, KW **21.401** wraz z urządzeniami, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali została ustalona na kwotę **4964,11** zł. Po udzieleniu **90 %** bonifikaty pierwsza opłata za grunt ustalona jako **25 %** wartości udziału w gruncie wynosić będzie **151,40** zł w tym VAT **27,30** zł. Opłata roczna w wysokości 1% wartości udziału w nieruchomości wynosić będzie **60,56** zł w tym VAT **10,92** zł;
- 26) lokalu nr **7** położonego w domu wielolokalowym w Białymstoku przy ulicy **Gen. Józefa Bema 99** o pow. użytkowej **48,17** m<sup>2</sup> w wysokości **85%**. Wartość rynkowa została ustalona na kwotę **151010,00** zł. Cena lokalu po udzieleniu **85 %** wynosi **22651,50** zł. Cena udziału **1192/133500** w części wspólnej nieruchomości obejmującej działkę Nr **182** o pow. **0,1335** ha, obr. **8**, mapa **4**, KW **18.297** wraz z urządzeniami, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali została ustalona na kwotę **5603,71** zł. Po udzieleniu **85 %** bonifikaty pierwsza opłata za grunt ustalona jako **25 %** wartości udziału w gruncie wynosić będzie **256,37** zł w tym VAT **46,23** zł. Opłata roczna w wysokości 1% wartości udziału w nieruchomości wynosić będzie **68,37** zł w tym VAT **12,33** zł;
- 27) lokalu nr **27** położonego w domu wielolokalowym w Białymstoku przy ulicy **Gen. Józefa Bema 99** o pow. użytkowej **57,86** m<sup>2</sup> w wysokości **90%**. Wartość rynkowa została ustalona na kwotę **177861,00** zł. Cena lokalu po udzieleniu **90 %** wynosi **17786,10** zł. Cena udziału **1431/133500** w części wspólnej nieruchomości obejmującej działkę Nr **182** o pow. **0,1335** ha, obr. **8**, mapa **4**, KW **18.297** wraz z urządzeniami, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali została ustalona na kwotę **6727,27** zł. Po udzieleniu **90 %** bonifikaty pierwsza opłata za grunt ustalona jako **25 %** wartości udziału w gruncie wynosić będzie **205,18** zł w tym VAT **37,00** zł. Opłata roczna w wysokości 1% wartości udziału w nieruchomości wynosić będzie **82,07** zł w tym VAT **14,80** zł;
- 28) lokalu nr **24** położonego w domu wielolokalowym w Białymstoku przy ulicy **Skłodowskiej - Curie Marii 19** o pow. użytkowej **37,27** m<sup>2</sup> w wysokości **90%**. Wartość rynkowa została ustalona na kwotę **132991,00** zł. Cena lokalu po udzieleniu **90 %** wynosi **13299,10** zł. Cena udziału **1028/58900** w części wspólnej nieruchomości obejmującej działkę Nr **1842/2** o pow. **0,0589** ha, obr. **11**, mapa **11**, KW **20.843** wraz z urządzeniami, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali została ustalona na kwotę **7527,12** zł. Po udzieleniu **90 %** bonifikaty pierwsza opłata za grunt ustalona jako **25 %** wartości udziału w gruncie wynosić będzie **229,58** zł w tym VAT **41,40** zł. Opłata roczna w

wysokości 1% wartości udziału w nieruchomości wynosić będzie **91,83** zł w tym VAT **16,56** zł;

- 29) lokalu nr **106** położonego w domu wielolokalowym w Białymstoku przy ulicy **Lipowej 16** o pow. użytkowej **32,49** m<sup>2</sup> w wysokości **90%**. Wartość rynkowa została ustalona na kwotę **131116,00** zł. Cena lokalu po udzieleniu **90 %** wynosi **13111,60** zł. Cena udziału **1001/23700** w części wspólnej nieruchomości obejmującej działkę Nr **1287** o pow. **0,2370** ha, obr. **11**, mapa **4**, KW **16.780** wraz z urządzeniami, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali została ustalona na kwotę **7574,37** zł. Po udzieleniu **90 %** bonifikaty pierwsza opłata za grunt ustalona jako **25 %** wartości udziału w gruncie wynosić będzie **231,02** zł w tym VAT **41,66** zł. Opłata roczna w wysokości 1% wartości udziału w nieruchomości wynosić będzie **92,40** zł w tym VAT **16,66** zł;
- 30) lokalu nr **17** położonego w domu wielolokalowym w Białymstoku przy ulicy **Al. Józefa Piłsudskiego 28** o pow. użytkowej **50,95** m<sup>2</sup> w wysokości **90%**. Wartość rynkowa została ustalona na kwotę **214209,00** zł. Cena lokalu po udzieleniu **90 %** wynosi **21420,90** zł. Cena udziału **1725/57300** w części wspólnej nieruchomości obejmującej działkę Nr **1345** o pow. **0,0573** ha, obr. **11**, mapa **5**, KW **17.889** wraz z urządzeniami, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali została ustalona na kwotę **12630,62** zł. Po udzieleniu **90 %** bonifikaty pierwsza opłata za grunt ustalona jako **25 %** wartości udziału w gruncie wynosić będzie **385,24** zł w tym VAT **69,47** zł. Opłata roczna w wysokości 1% wartości udziału w nieruchomości wynosić będzie **154,10** zł w tym VAT **27,79** zł;
- 31) lokalu nr **13** położonego w domu wielolokalowym w Białymstoku przy ulicy **Gen. Józefa Bema 95** o pow. użytkowej **62,00** m<sup>2</sup> w wysokości **85%**. Wartość rynkowa została ustalona na kwotę **197617,00** zł. Cena lokalu po udzieleniu **85 %** wynosi **29642,55** zł. Cena udziału **1498/133500** w części wspólnej nieruchomości obejmującej działkę Nr **186** o pow. **0,1335** ha, obr. **8**, mapa **4**, KW **20.404** wraz z urządzeniami, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali została ustalona na kwotę **7042,25** zł. Po udzieleniu **85 %** bonifikaty pierwsza opłata za grunt ustalona jako **25 %** wartości udziału w gruncie wynosić będzie **322,18** zł w tym VAT **58,10** zł. Opłata roczna w wysokości 1% wartości udziału w nieruchomości wynosić będzie **85,91** zł w tym VAT **15,49** zł;
- 32) lokalu nr **49** położonego w domu wielolokalowym w Białymstoku przy ulicy **Al. Józefa Piłsudskiego 5** o pow. użytkowej **35,56** m<sup>2</sup> w wysokości **95%**. Wartość rynkowa została ustalona na kwotę **148566,00** zł. Cena lokalu po udzieleniu **95 %** wynosi **7428,30** zł. Cena udziału **989/74300** w części wspólnej nieruchomości obejmującej działkę Nr **195** o pow. **0,0743** ha, obr. **11**, mapa **2**, KW **20.610** wraz z urządzeniami, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali została ustalona na kwotę **7241,56** zł. Po udzieleniu **95 %** bonifikaty pierwsza opłata za grunt ustalona jako **25 %** wartości udziału w gruncie wynosić będzie **110,43** zł w tym VAT **19,91** zł. Opłata roczna w wysokości 1% wartości udziału w nieruchomości wynosić będzie **88,35** zł w tym VAT **15,93** zł;
- 33) lokalu nr **6** położonego w domu wielolokalowym w Białymstoku przy ulicy **Akademickiej 8** o pow. użytkowej **37,22** m<sup>2</sup> w wysokości **90%**. Wartość rynkowa została ustalona na kwotę **15243100** zł. Cena lokalu po udzieleniu **90 %** wynosi **15243,10** zł. Cena udziału **1504/40600** w części wspólnej nieruchomości obejmującej działkę Nr **1820** o pow. **0,0406** ha, obr. **11**, mapa **11**, KW **17.880** wraz z urządzeniami, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali została ustalona na kwotę **11012,44** zł. Po udzieleniu **90 %** bonifikaty pierwsza opłata za grunt ustalona jako **25 %** wartości udziału

w gruncie wynosić będzie **335,88 zł** w tym VAT **60,57 zł**. Opłata roczna w wysokości 1% wartości udziału w nieruchomości wynosić będzie **134,35 zł** w tym VAT **24,23 zł**;

- 34) lokalu nr **8** położonego w domu wielolokalowym w Białymstoku przy ulicy **Włókienniczej 17** o pow. użytkowej **38,27 m<sup>2</sup>** w wysokości **95%**. Wartość rynkowa została ustalona na kwotę **145003,00 zł**. Cena lokalu po udzieleniu **95 %** wynosi **7250,15 zł**. Cena udziału **1141/97600** w części wspólnej nieruchomości obejmującej działkę Nr **31** o pow. **0,0976 ha**, obr. **11**, mapa **1**, KW **18.145** wraz z urządzeniami, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali została ustalona na kwotę **6865,51 zł**. Po udzieleniu **95 %** bonifikaty pierwsza opłata za grunt ustalona jako 25 % wartości udziału w gruncie wynosić będzie **104,70 zł** w tym VAT **18,88 zł**. Opłata roczna w wysokości 1% wartości udziału w nieruchomości wynosić będzie **83,77 zł** w tym VAT **15,11 zł**;
- 35) lokalu nr **74** położonego w domu wielolokalowym w Białymstoku przy ulicy **Gen. Józefa Bema 95** o pow. użytkowej **49,02 m<sup>2</sup>** w wysokości **85%**. Wartość rynkowa została ustalona na kwotę **166974,00 zł**. Cena lokalu po udzieleniu **85 %** wynosi **25046,10 zł**. Cena udziału **1184/133500** w części wspólnej nieruchomości obejmującej działkę Nr **186** o pow. **0,1335 ha**, obr. **8**, mapa **4**, KW **20.404** wraz z urządzeniami, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali została ustalona na kwotę **5566,10 zł**. Po udzieleniu **85 %** bonifikaty pierwsza opłata za grunt ustalona jako 25 % wartości udziału w gruncie wynosić będzie **254,65 zł** w tym VAT **45,92 zł**. Opłata roczna w wysokości 1% wartości udziału w nieruchomości wynosić będzie **67,91 zł** w tym VAT **12,25 zł**;
- 36) lokalu nr **48** położonego w domu wielolokalowym w Białymstoku przy ulicy **Gen. Józefa Bema 97** o pow. **48,17 m<sup>2</sup>** w wysokości **85%**. Wartość rynkowa została ustalona na kwotę **163929,00 zł**. Cena lokalu po udzieleniu **85 %** wynosi **24589,35 zł**. Cena udziału **1203/134700** w części wspólnej nieruchomości obejmującej działkę Nr **183** o pow. **0,1347 ha**, obr. **8**, mapa **4**, KW **18.502** wraz z urządzeniami, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali została ustalona na kwotę **5655,42 zł**. Po udzieleniu **85 %** bonifikaty pierwsza opłata za grunt ustalona jako 25 % wartości udziału w gruncie wynosić będzie **258,74 zł** w tym VAT **46,66 zł**. Opłata roczna w wysokości 1% wartości udziału w nieruchomości wynosić będzie **68,99 zł** w tym VAT **12,44 zł**;
- 37) lokalu nr **14** położonego w domu wielolokalowym w Białymstoku przy ulicy **Juliana Tuwima 5** o pow. użytkowej **48,71 m<sup>2</sup>** w wysokości **95%**. Wartość rynkowa została ustalona na kwotę **157850,00 zł**. Cena lokalu po udzieleniu **95 %** wynosi **7892,50 zł**. Cena udziału **1628/73900** w części wspólnej nieruchomości obejmującej działkę Nr **397** o pow. **0,0739 ha**, obr. **3**, mapa **5**, KW **19.728** wraz z urządzeniami, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali została ustalona na kwotę **7653,39 zł**. Po udzieleniu **95 %** bonifikaty pierwsza opłata za grunt ustalona jako 25 % wartości udziału w gruncie wynosić będzie **116,72 zł** w tym VAT **21,05 zł**. Opłata roczna w wysokości 1% wartości udziału w nieruchomości wynosić będzie **93,37 zł** w tym VAT **16,84 zł**;
- 38) lokalu nr **46** położonego w domu wielolokalowym w Białymstoku przy ulicy **Gen. Józefa Bema 97** o pow. użytkowej **48,17 m<sup>2</sup>** w wysokości **85%**. Wartość rynkowa została ustalona na kwotę **155807,00 zł**. Cena lokalu po udzieleniu **85 %** wynosi **23371,05 zł**. Cena udziału **1203/134700** w części wspólnej nieruchomości obejmującej działkę Nr **183** o pow. **0,1347 ha**, obr. **8**, mapa **4**, KW **18.502** wraz z urządzeniami, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali została ustalona na kwotę **5655,42 zł**. Po udzieleniu **85 %** bonifikaty pierwsza opłata za grunt ustalona jako 25 % wartości udziału w gruncie wynosić będzie **258,74 zł** w tym VAT **46,66 zł**. Opłata roczna w wysokości 1% wartości udziału w nieruchomości wynosić będzie **68,99 zł** w tym VAT **12,44 zł**;



- 39) lokalu nr **18** położonego w domu wielolokalowym w Białymstoku przy ulicy **Malmeda Icchoka 6** o pow. użytkowej **49,20 m<sup>2</sup>** w wysokości **85%**. Wartość rynkowa została ustalona na kwotę **204602,00 zł**. Cena lokalu po udzieleniu **85 %** wynosi **30690,30 zł**. Cena udziału **429/21731** w części wspólnej nieruchomości obejmującej działkę Nr **1400** o pow. **0,0765** ha, obr. **11**, mapa **5**, KW **17.006** wraz z urządzeniami, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali została ustalona na kwotę **13105,66 zł**. Po udzieleniu **85 %** bonifikaty pierwsza opłata za grunt ustalona jako **25 %** wartości udziału w gruncie wynosić będzie **599,58 zł** w tym VAT **108,12 zł**. Opłata roczna w wysokości **1%** wartości udziału w nieruchomości wynosić będzie **159,89 zł** w tym VAT **28,83 zł**;
- 40) lokalu nr **22** położonego w domu wielolokalowym w Białymstoku przy ulicy **Grottgera Artura 11** o pow. użytkowej **45,14 m<sup>2</sup>** w wysokości **90%**. Wartość rynkowa została ustalona na kwotę **170110,00 zł**. Cena lokalu po udzieleniu **90 %** wynosi **17011,00 zł**. Cena udziału **2061/55700** w części wspólnej nieruchomości obejmującej działkę Nr **2078** o pow. **0,0557** ha, obr. **11**, mapa **25**, KW **17.882** wraz z urządzeniami, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali została ustalona na kwotę **15090,85 zł**. Po udzieleniu **90 %** bonifikaty pierwsza opłata za grunt ustalona jako **25 %** wartości udziału w gruncie wynosić będzie **460,27 zł** w tym VAT **83,00 zł**. Opłata roczna w wysokości **1%** wartości udziału w nieruchomości wynosić będzie **184,11 zł** w tym VAT **33,20 zł**;
- 41) lokalu nr **32** położonego w domu wielolokalowym w Białymstoku przy ulicy **Wierzbowej 29** o pow. użytkowej **45,74 m<sup>2</sup>** w wysokości **90%**. Wartość rynkowa została ustalona na kwotę **144564,00 zł**. Cena lokalu po udzieleniu **90 %** wynosi **14456,40 zł**. Cena udziału **1182/54200** w części wspólnej nieruchomości obejmującej działkę Nr **391** o pow. **0,0542** ha, obr. **3**, mapa **5**, KW **23.911** wraz z urządzeniami, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali została ustalona na kwotę **5556,70 zł**. Po udzieleniu **90 %** bonifikaty pierwsza opłata za grunt ustalona jako **25 %** wartości udziału w gruncie wynosić będzie **169,48 zł** w tym VAT **30,56 zł**. Opłata roczna w wysokości **1%** wartości udziału w nieruchomości wynosić będzie **67,80 zł** w tym VAT **12,23 zł**;
- 42) lokalu nr **25** położonego w domu wielolokalowym w Białymstoku przy ulicy **Sienkiewicza Henryka 9** o pow. użytkowej **53,79 m<sup>2</sup>** w wysokości **95%**. Wartość rynkowa została ustalona na kwotę **227794,00 zł**. Cena lokalu po udzieleniu **95 %** wynosi **11389,70 zł**. Cena udziału **1998/73400** w części wspólnej nieruchomości obejmującej działkę Nr **1412** o pow. **0,0734** ha, obr. **11**, mapa **5**, KW **17.734** wraz z urządzeniami, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali została ustalona na kwotę **15118,47 zł**. Po udzieleniu **95 %** bonifikaty pierwsza opłata za grunt ustalona jako **25 %** wartości udziału w gruncie wynosić będzie **230,56 zł** w tym VAT **41,58 zł**. Opłata roczna w wysokości **1%** wartości udziału w nieruchomości wynosić będzie **184,44 zł** w tym VAT **33,26 zł**;
- 43) lokalu nr **19** położonego w domu wielolokalowym w Białymstoku przy ulicy **Częstochowskiej 25** o pow. użytkowej **49,86 m<sup>2</sup>** w wysokości **75%**. Wartość rynkowa została ustalona na kwotę **186397,00 zł**. Cena lokalu po udzieleniu **75 %** wynosi **46599,25 zł**. Cena udziału **1486/97200** w części wspólnej nieruchomości obejmującej działkę Nr **23** o pow. **0,0972** ha, obr. **11**, mapa **1**, KW **18.606** wraz z urządzeniami, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali została ustalona na kwotę **8941,41 zł**. Po udzieleniu **75 %** bonifikaty pierwsza opłata za grunt ustalona jako **25 %** wartości udziału w gruncie wynosić będzie **681,78 zł** w tym VAT **122,94 zł**. Opłata roczna w wysokości **1%** wartości udziału w nieruchomości wynosić będzie **109,08 zł** w tym VAT **19,67 zł**;

- 44) lokalu nr **60** położonego w domu wielolokalowym w Białymstoku przy ulicy **Kraszewskiego Józefa Ignacego 23 A** o pow. użytkowej **44,66 m<sup>2</sup>** w wysokości **90%**. Wartość rynkowa została ustalona na kwotę **139426,00 zł**. Cena lokalu po udzieleniu **90 %** wynosi **13942,60 zł**. Cena udziału **1177/98400** w części wspólnej nieruchomości obejmującej działkę Nr **1045** o pow. **0,0984** ha, obr. **17**, mapa **8**, KW **20.845** wraz z urządzeniami, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali została ustalona na kwotę **7089,42 zł**. Po udzieleniu **90 %** bonifikaty pierwsza opłata za grunt ustalona jako **25 %** wartości udziału w gruncie wynosić będzie **216,23 zł** w tym VAT **38,99 zł**. Opłata roczna w wysokości **1%** wartości udziału w nieruchomości wynosić będzie **86,49 zł** w tym VAT **15,60 zł**;
- 45) lokalu nr **42** położonego w domu wielolokalowym w Białymstoku przy ulicy **Broniewskiego Władysława 13** o pow. użytkowej **38,28 m<sup>2</sup>** wraz z pomieszczeniem przynależnym **8,10 m<sup>2</sup>**, łącznie **46,38 m<sup>2</sup>** w wysokości **90%**. Wartość rynkowa została ustalona na kwotę **113149,00 zł**. Cena lokalu po udzieleniu **90 %** wynosi **11314,90 zł**. Cena udziału **4626/194300** w części wspólnej nieruchomości obejmującej działki Nr **412/1, 412/2** o łącznej pow. **0,1943** ha, obr. **3**, mapa **5**, KW **51.279** wraz z urządzeniami, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali została ustalona na kwotę **20845,68 zł**. Po udzieleniu **90 %** bonifikaty pierwsza opłata za grunt ustalona jako **25 %** wartości udziału w gruncie wynosić będzie **635,79 zł** w tym VAT **114,65 zł**. Opłata roczna w wysokości **1%** wartości udziału w nieruchomości wynosić będzie **254,32 zł** w tym VAT **45,86 zł**;
- 46) lokalu nr **39** położonego w domu wielolokalowym w Białymstoku przy ulicy **Jana III Sobieskiego 26** o pow. użytkowej **44,02 m<sup>2</sup>** w wysokości **90%**. Wartość rynkowa została ustalona na kwotę **152157,00 zł**. Cena lokalu po udzieleniu **90 %** wynosi **15215,70 zł**. Cena udziału **1159/98300** w części wspólnej nieruchomości obejmującej działkę Nr **1043** o pow. **0,0983** ha, obr. **17**, mapa **8**, KW **16.965** wraz z urządzeniami, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali została ustalona na kwotę **6981,00 zł**. Po udzieleniu **90 %** bonifikaty pierwsza opłata za grunt ustalona jako **25 %** wartości udziału w gruncie wynosić będzie **212,93 zł** w tym VAT **38,40 zł**. Opłata roczna w wysokości **1%** wartości udziału w nieruchomości wynosić będzie **85,17 zł** w tym VAT **15,36 zł**;
- 47) lokalu nr **3** położonego w domu wielolokalowym w Białymstoku przy ulicy **Broniewskiego Władysława 8 C** o pow. użytkowej **41,24 m<sup>2</sup>** w wysokości **85%**. Wartość rynkowa została ustalona na kwotę **130950,00 zł**. Cena lokalu po udzieleniu **85 %** wynosi **19642,50 zł**. Cena udziału **1096/110600** w części wspólnej nieruchomości obejmującej działkę Nr **430** o pow. **0,1106** ha, obr. **3**, mapa **5**, KW **20.279** wraz z urządzeniami, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali została ustalona na kwotę **5152,41 zł**. Po udzieleniu **85 %** bonifikaty pierwsza opłata za grunt ustalona jako **25 %** wartości udziału w gruncie wynosić będzie **235,73 zł** w tym VAT **42,51 zł**. Opłata roczna w wysokości **1%** wartości udziału w nieruchomości wynosić będzie **62,85 zł** w tym VAT **11,33 zł**;
- 48) lokalu nr **1** położonego w domu wielolokalowym w Białymstoku przy ulicy **Sienkiewicza Henryka 28** o pow. użytkowej **52,08 m<sup>2</sup>** w wysokości **90%**. Wartość rynkowa została ustalona na kwotę **177364,00 zł**. Cena lokalu po udzieleniu **90 %** wynosi **17736,40 zł**. Cena udziału **1644/109100** w części wspólnej nieruchomości obejmującej działkę Nr **362/1** o pow. **0,1091** ha, obr. **17**, mapa **7**, KW **16.106** wraz z urządzeniami, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali została ustalona na kwotę **9902,31 zł**. Po udzieleniu **90 %** bonifikaty pierwsza opłata za grunt ustalona jako **25 %** wartości udziału w gruncie wynosić będzie **302,02 zł** w tym VAT **54,46 zł**. Opłata roczna w

wysokości 1% wartości udziału w nieruchomości wynosić będzie **120,80 zł** w tym VAT **21,78 zł**;

- 49) lokalu nr **58** położonego w domu wielolokalowym w Białymstoku przy ulicy **Tuwima Juliana 1/3** o pow. użytkowej **35,74 m<sup>2</sup>** w wysokości **85%**. Wartość rynkowa została ustalona na kwotę **111221,00 zł**. Cena lokalu po udzieleniu **85 %** wynosi **16683,15 zł**. Cena udziału **456/32200** w części wspólnej nieruchomości obejmującej działkę Nr **399** o pow. **0,0322** ha, obr. **3** mapa **5**, KW **21.266** wraz z urządzeniami, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali została ustalona na kwotę **2143,70 zł**. Po udzieleniu **85 %** bonifikaty pierwsza opłata za grunt ustalona jako **25 %** wartości udziału w gruncie wynosić będzie **98,08 zł** w tym VAT **17,69 zł**. Opłata roczna w wysokości 1% wartości udziału w nieruchomości wynosić będzie **26,16 zł** w tym VAT **4,72 zł**;
- 50) lokalu nr **29** położonego w domu wielolokalowym w Białymstoku przy ulicy **Broniewskiego Władysława 13** o pow. użytkowej **28,75 m<sup>2</sup>** (w tym pow. lokalu **25,72 m<sup>2</sup>** i pow. pomieszczenia przynależnego **2,80 m<sup>2</sup>** ) w wysokości **75%**. Wartość rynkowa została ustalona na kwotę **74235,00 zł**. Cena lokalu po udzieleniu **75 %** wynosi **18558,75 zł**. Cena udziału **2845/194300** w części wspólnej nieruchomości obejmującej działki Nr **412/1** i **412/2** o łącznej pow. **0,1943** ha, obr. **3**, mapa **5**, KW **51.279** wraz z urządzeniami, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali została ustalona na kwotę **12820,14 zł**. Po udzieleniu **75 %** bonifikaty pierwsza opłata za grunt ustalona jako **25 %** wartości udziału w gruncie wynosić będzie **977,54 zł** w tym VAT **176,28 zł**. Opłata roczna w wysokości 1% wartości udziału w nieruchomości wynosić będzie **156,40 zł** w tym VAT **28,20 zł**;
- 51) lokalu nr **1** położonego w domu wielolokalowym w Białymstoku przy ulicy **Złotej 3** o pow. użytkowej **45,08 m<sup>2</sup>** w wysokości **95%**. Wartość rynkowa została ustalona na kwotę **133670,00 zł**. Cena lokalu po udzieleniu **95 %** wynosi **6683,50 zł**. Cena udziału **3886/71800** w części wspólnej nieruchomości obejmującej działkę Nr **449/1** o pow. **0,0718** ha, obr. **17**, mapa **8**, KW **4.319** wraz z urządzeniami, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali została ustalona na kwotę **23406,54 zł**. Po udzieleniu **95 %** bonifikaty pierwsza opłata za grunt ustalona jako **25 %** wartości udziału w gruncie wynosić będzie **356,95 zł** w tym VAT **64,37 zł**. Opłata roczna w wysokości 1% wartości udziału w nieruchomości wynosić będzie **285,57 zł** w tym VAT **51,50 zł**;
- 52) lokalu nr **15** położonego w domu wielolokalowym w Białymstoku przy ulicy **Złotej 3** o pow. użytkowej **45,08 m<sup>2</sup>** w wysokości **95%**. Wartość rynkowa została ustalona na kwotę **139734,00 zł**. Cena lokalu po udzieleniu **95 %** wynosi **6986,70 zł**. Cena udziału **3886/71800** w części wspólnej nieruchomości obejmującej działkę Nr **449/1** o pow. **0,0718** ha, obr. **17**, mapa **8**, KW **4.319** wraz z urządzeniami, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali została ustalona na kwotę **23406,54 zł**. Po udzieleniu **95 %** bonifikaty pierwsza opłata za grunt ustalona jako **25 %** wartości udziału w gruncie wynosić będzie **356,95 zł** w tym VAT **64,37 zł**. Opłata roczna w wysokości 1% wartości udziału w nieruchomości wynosić będzie **285,57 zł** w tym VAT **51,50 zł**;
- 53) lokalu nr **8** położonego w domu wielolokalowym w Białymstoku przy ulicy **Waryńskiego Ludwika 38** o pow. użytkowej **38,26 m<sup>2</sup>** w wysokości **90%**. Wartość rynkowa została ustalona na kwotę **142309,00 zł**. Cena lokalu po udzieleniu **90 %** wynosi **14230,90 zł**. Cena udziału **1105/58100** w części wspólnej nieruchomości obejmującej działkę Nr **24** o pow. **0,0581** ha, obr. **11**, mapa **1**, KW **18.652** wraz z urządzeniami, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali została ustalona na kwotę **6648,90 zł**. Po udzieleniu **90 %** bonifikaty pierwsza opłata za grunt ustalona jako **25 %** wartości udziału

w gruncie wynosić będzie **202,79** zł w tym VAT **36,57** zł. Opłata roczna w wysokości 1% wartości udziału w nieruchomości wynosić będzie **81,12** zł w tym VAT **16,43** zł;

- 54) lokalu nr **23** położonego w domu wielolokalowym w Białymstoku przy ulicy **Sienkiewicza Henryka 2** o pow. użytkowej **57,08** m<sup>2</sup> w wysokości **85%**. Wartość rynkowa została ustalona na kwotę **238906,00** zł. Cena lokalu po udzieleniu **85 %** wynosi **35835,90** zł. Cena udziału **5708/136818** w części wspólnej nieruchomości obejmującej działkę Nr **1438** o pow. **0,0589** ha, obr. **11**, mapa **6**, KW **17.421** wraz z urządzeniami, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali została ustalona na kwotę **18593,83** zł. Po udzieleniu **85 %** bonifikaty pierwsza opłata za grunt ustalona jako 25 % wartości udziału w gruncie wynosić będzie **850,67** zł w tym VAT **153,40** zł. Opłata roczna w wysokości 1% wartości udziału w nieruchomości wynosić będzie **226,85** zł w tym VAT **40,91** zł;
- 55) lokalu nr **22** położonego w domu wielolokalowym w Białymstoku przy ulicy **Broniewskiego Władysława 11** o pow. użytkowej **53,87** m<sup>2</sup> w wysokości **90%**. Wartość rynkowa została ustalona na kwotę **180898,00** zł. Cena lokalu po udzieleniu **90 %** wynosi **18089,80** zł. Cena udziału **1430/47600** w części wspólnej nieruchomości obejmującej działkę Nr **413** o pow. **0,0476** ha, obr. **3**, mapa **5**, KW **25.391** wraz z urządzeniami, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali została ustalona na kwotę **6722,57** zł. Po udzieleniu **90 %** bonifikaty pierwsza opłata za grunt ustalona jako 25 % wartości udziału w gruncie wynosić będzie **205,03** zł w tym VAT **36,97** zł. Opłata roczna w wysokości 1% wartości udziału w nieruchomości wynosić będzie **82,02** zł w tym VAT **14,79** zł;
- 56) lokalu nr **23** położonego w domu wielolokalowym w Białymstoku przy ulicy **Parkowej 3** o pow. użytkowej **30,73** w wysokości **90 %**. Wartość rynkowa została ustalona na kwotę **104046,00** zł. Cena lokalu po udzieleniu **90 %** bonifikaty wynosi **10404,60** zł. Wartość udziału **3003/113300** w części wspólnej nieruchomości obejmującej prawo współwłasności działki Nr. **2043/1** o pow. **0,1133** ha, obr. **11**, mapa **25**, KW **43.286** wraz z urządzeniami, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali została ustalona na kwotę **21988,27** zł, po udzieleniu **90 %** bonifikaty cena udziału w gruncie wynosić będzie **2198,83** zł. Łączna cena nieruchomości lokalowej po udzieleniu **90 %** bonifikaty wynosić będzie **12603,43** zł
- 57) lokalu nr **13** położonego w domu wielolokalowym w Białymstoku przy ulicy **Zamenhofa Ludwika 21** o pow. użytkowej **52,57** w wysokości **90 %**. Wartość rynkowa została ustalona na kwotę **193377,00** zł. Cena lokalu po udzieleniu **90 %** bonifikaty wynosi **19337,70** zł. Wartość udziału **2262/29100** w części wspólnej nieruchomości obejmującej prawo współwłasności działki Nr. **1394** o pow. **0,0291** ha, obr. **11**, mapa **5**, KW **18.435** wraz z urządzeniami, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali została ustalona na kwotę **17116,10** zł, po udzieleniu **90 %** bonifikaty cena udziału w gruncie wynosić będzie **1711,61** zł. Łączna cena nieruchomości lokalowej po udzieleniu **90 %** bonifikaty wynosić będzie **21049,31** zł

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Białegostoku.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Włodzimierz Leszek Kusak