

UCHWAŁA NR XXXIV/413/08
RADY MIEJSKIEJ BIAŁEGOSTOKU

z dnia 24 listopada 2008 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zastosowanie bonifikaty od ceny sprzedaży lokali
mieszkalnych wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste lub sprzedażą na własność
ułamkowej części gruntu.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r., Nr 142, poz. 1591, z 2002, Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003, Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004, Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz.1203, i Nr 167, poz. 1759, z 2005, Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006, Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007, Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, oraz z 2008 roku Nr 180, poz. 1111) w związku z art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004, Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782, z 2005 r., Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, z 2006, Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1601 i poz. 1600, z 2007r. Nr 69, poz. 468, Nr 173, poz. 1218, oraz z 2008r., Nr 59, poz. 369) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na udzielenie najemcom bonifikaty od ceny sprzedaży niżej wymienionych lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Białystok:

- 1) lokalu nr **18** położonego w domu wielolokalowym w Białymstoku przy ulicy **Ordonówny Hanki 6** o pow. użytkowej **41,72m²** w wysokości **90%**. Wartość rynkowa została ustalona na kwotę **141787,00** zł. Cena lokalu po udzieleniu **90%** bonifikaty wynosi **14178,70** zł. Wartość udziału **1087/78700** w części wspólnej nieruchomości obejmującej działkę Nr **424** o pow. **0,0787** ha, obr. **3**, mapa **5**, KW **23.295** wraz z urządzeniami, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali została ustalona na kwotę **5110,10** zł. Po udzieleniu **90%** bonifikaty pierwsza opłata za grunt ustalona jako 25 % wartości udziału w gruncie wynosić będzie **155,86** zł w tym VAT **28,11** zł. Opłata roczna w wysokości 1% wartości udziału w nieruchomości wynosić będzie **62,34** zł w tym VAT **11,24** zł;
- 2) lokalu nr **72** położonego w domu wielolokalowym w Białymstoku przy ulicy **Częstochowskiej 25** o pow. użytkowej **47,48 m²** w wysokości **90%**. Wartość rynkowa została ustalona na kwotę **157176,00** zł. Cena lokalu po udzieleniu **90 %** bonifikaty wynosi **15717,60**. Cena udziału **1415/97200** w części wspólnej nieruchomości obejmującej działkę Nr **23** o pow. **0,0972** ha, obr. **11**, mapa **1**, KW **18.606** wraz z urządzeniami, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali została ustalona na kwotę **8514,20** zł. Po udzieleniu **90%** bonifikaty pierwsza opłata za grunt ustalonej jako 25 % wartości udziału w gruncie wynosić będzie **259,69** zł w tym VAT **46,83** zł. Opłata roczna w wysokości 1% wartości udziału w nieruchomości wynosić będzie **103,87** zł w tym VAT **18,73** zł;
- 3) lokalu nr **22** położonego w domu wielolokalowym w Białymstoku przy ulicy **Gen.Józefa Bema 89A** o pow. użytkowej **58,39 m²** w wysokości **50%**. Wartość rynkowa została ustalona na kwotę **187525,00** zł. Cena lokalu po udzieleniu **50 %** bonifikaty wynosi **93762,50** zł. Cena udziału **1441/133300** w części wspólnej nieruchomości obejmującej działkę Nr **242** o pow. **0,1333** ha, obr.**8**, mapa **3**, KW **17.821** wraz z urządzeniami, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali została ustalona na kwotę **6493,43** zł. Po udzieleniu **50%** bonifikaty pierwsza opłata za grunt ustalona jako 25 % wartości udziału

w gruncie wynosić będzie **990,25** zł w tym VAT **178,57** zł. Opłata roczna w wysokości 1% wartości udziału w nieruchomości wynosić będzie **79,21** zł w tym VAT **14,28** zł;

- 4) lokalu nr **8** położonego w domu wielolokalowym w Białymstoku przy ulicy **Sienkiewicza Henryka 69** o pow. użytkowej **44,70** m² w wysokości **90%**. Wartość rynkowa została ustalona na kwotę **153607,00** zł. Cena lokalu po udzieleniu **90 %** bonifikaty wynosi **15360,70** zł. Cena udziału **1195/12600** w części wspólnej nieruchomości obejmującej działkę Nr **214/3** o pow. **0,0126** ha, obr. **17**, mapa **3**, KW **56,785** wraz z urządzeniami, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali została ustalona na kwotę **7197,84** zł. Po udzieleniu **90%** bonifikaty pierwsza opłata za grunt ustalona jako 25 % wartości udziału w gruncie wynosić będzie **219,54** zł w tym VAT **39,59** zł. Opłata roczna w wysokości 1% wartości udziału w nieruchomości wynosić będzie **87,82** zł w tym VAT **15,84** zł;
- 5) lokalu nr **6** położonego w domu wielolokalowym w Białymstoku przy ulicy **Jana III Sobieskiego 26A** o pow. użytkowej **44,22** m² w wysokości **90%**. Wartość rynkowa została ustalona na kwotę **148476,00** zł. Cena lokalu po udzieleniu **90 %** bonifikaty wynosi **14847,60** zł. Cena udziału **976/98500** w części wspólnej nieruchomości obejmującej działkę Nr **522/1** o pow. **0,0985** ha, obr. **17**, mapa **8**, KW **35.042** wraz z urządzeniami, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali została ustalona na kwotę **5662,46** zł. Po udzieleniu **90%** bonifikaty pierwsza opłata za grunt ustalona jako 25 % wartości udziału w gruncie wynosić będzie **172,70** zł w tym VAT **31,14** zł. Opłata roczna w wysokości 1% wartości udziału w nieruchomości wynosić będzie **69,08** zł w tym VAT **12,46** zł;
- 6) lokalu nr **107** położonego w domu wielolokalowym w Białymstoku przy ulicy **Gen. Józefa Bema 93** o pow. użytkowej **32,1** m² w wysokości **75%**. Wartość rynkowa została ustalona na kwotę **114141,00** zł. Cena lokalu po udzieleniu **75 %** bonifikaty wynosi **28535,25** zł. Cena udziału **792/132600** w części wspólnej nieruchomości obejmującej działkę Nr **177** o pow. **0,1326**ha, obr. **8**, mapa **4**, KW **17.393** wraz z urządzeniami, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali została ustalona na kwotę **3568,91** zł. Po udzieleniu **75%** bonifikaty pierwsza opłata za grunt ustalona jako 25 % wartości udziału w gruncie wynosić będzie **272,13** zł w tym VAT **49,07** zł. Opłata roczna w wysokości 1% wartości udziału w nieruchomości wynosić będzie **43,54** zł w tym VAT **7,85** zł;
- 7) lokalu nr **5** położonego w domu wielolokalowym w Białymstoku przy ulicy **Proletariackiej 5** o pow. użytkowej **39,63** m² w wysokości **90%**.Wartość rynkowa została ustalona na kwotę **155869,00** zł. Cena lokalu po udzieleniu **90 %** bonifikaty wynosi **15586,90** zł. Cena udziału **1277/54200** w części wspólnej nieruchomości obejmującej działkę Nr **118** o pow. **0,0542** ha, obr. **11**, mapa **2**, KW **24.272** wraz z urządzeniami, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali została ustalona na kwotę **7408,77** zł. Po udzieleniu **90%** bonifikaty pierwsza opłata za grunt ustalona jako 25 % wartości udziału w gruncie wynosić będzie **225,97** zł w tym VAT **40,75** zł. Opłata roczna w wysokości 1% wartości udziału w nieruchomości wynosić będzie **90,39** zł w tym VAT **16,30** zł;
- 8) lokalu nr **69** położonego w domu wielolokalowym w Białymstoku przy ulicy **Al. Józefa Piłsudskiego 16** o pow. użytkowej **47,94** m² w wysokości **90%**. Wartość rynkowa została ustalona na kwotę **187505,00** zł. Cena lokalu po udzieleniu **90 %** bonifikaty wynosi **18750,50** zł. Cena udziału **1420/98300** w części wspólnej nieruchomości obejmującej działkę Nr **1279** o pow. **0,0983** ha, obr. **11**, mapa **4**, KW **17.750** wraz z urządzeniami, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali została ustalona na

kwotę **8636,72**. Po udzieleniu **90 %** bonifikaty pierwsza opłata za grunt ustalona jako **25 %** wartości udziału w gruncie wynosić będzie **263,42 zł** w tym VAT **47,50 zł**. Opłata roczna w wysokości **1%** wartości udziału w nieruchomości wynosić będzie **105,37 zł** w tym VAT **19,00 zł**;

- 9) lokalu nr **9** położonego w domu wielolokalowym w Białymstoku przy ulicy **Gen. Józefa Bema 91** o pow. użytkowej **47,98 m²** w wysokości **85%**. Wartość rynkowa została ustalona na kwotę **151253,00 zł**. Cena lokalu po udzieleniu **85 %** bonifikaty wynosi **22687,95 zł**. Cena udziału **1177/133800** w części wspólnej nieruchomości obejmującej działkę Nr **180** o pow. **0,1338 ha**, obr.**8**, mapa **4**, KW **17.333** wraz z urządzeniami, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali została ustalona na kwotę **5303,80 zł**. Po udzieleniu **85%** bonifikaty pierwsza opłata za grunt ustalona jako **25 %** wartości udziału w gruncie wynosić będzie **242,65 zł** w tym VAT **43,76 zł**. Opłata roczna w wysokości **1%** wartości udziału w nieruchomości wynosić będzie **64,71 zł** w tym VAT **11,67 zł**;
- 10) lokalu nr **24** położonego w domu wielolokalowym w Białymstoku przy ulicy **Podleśnej 15** o pow. użytkowej **44,98 m²** w wysokości **90%**. Wartość rynkowa została ustalona na kwotę **167481,00 zł**. Cena lokalu po udzieleniu **90 %** bonifikaty wynosi **16748,10 zł**. Cena udziału **2085/54600** w części wspólnej nieruchomości obejmującej działkę Nr **2079** o pow. **0,0546 ha**, obr. **11**, mapa **25**, KW **16.784** wraz z urządzeniami, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali została ustalona na kwotę **12681,39 zł**. Po udzieleniu **90 %** bonifikaty pierwsza opłata za grunt ustalona jako **25 %** wartości udziału w gruncie wynosić będzie **386,79 zł** w tym VAT **69,75 zł**. Opłata roczna w wysokości **1%** wartości udziału w nieruchomości wynosić będzie **154,71 zł** w tym VAT **27,90 zł**;
- 11) lokalu nr **25** położonego w domu wielolokalowym w Białymstoku przy ulicy **Al. Józefa Piłsudskiego 38** o pow. użytkowej **47,97 m²** w wysokości **90%**. Wartość rynkowa została ustalona na kwotę **171333,00 zł**. Cena lokalu po udzieleniu **90 %** bonifikaty wynosi **17133,30 zł**. Cena udziału **1073/42500** w części wspólnej nieruchomości obejmującej działkę Nr **1413** o pow. **0,0425 ha**, obr. **11**, mapa **5**, KW **19.929** wraz z urządzeniami, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali została ustalona na kwotę **6526,20 zł**. Po udzieleniu **90 %** bonifikaty pierwsza opłata za grunt ustalona jako **25 %** wartości udziału w gruncie wynosić będzie **199,06 zł** w tym VAT **35,90 zł**. Opłata roczna w wysokości **1%** wartości udziału w nieruchomości wynosić będzie **79,62 zł** w tym VAT **14,36 zł**;
- 12) lokalu nr **19** położonego w domu wielolokalowym w Białymstoku przy ulicy **Jana III Sobieskiego 26A** o pow. użytkowej **43,99 m²** w wysokości **90%**. Wartość rynkowa została ustalona na kwotę **147078,00 zł**. Cena lokalu po udzieleniu **90 %** wynosi **14707,80 zł**. Cena udziału **970/98500** w części wspólnej nieruchomości obejmującej działkę Nr **522/1** o pow. **0,0985 ha**, obr. **17**, mapa **8**, KW **35.042** wraz z urządzeniami, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali została ustalona na kwotę **5627,65 zł**. Po udzieleniu **90 %** bonifikaty pierwsza opłata za grunt ustalona jako **25 %** wartości udziału w gruncie wynosić będzie **171,64 zł** w tym VAT **30,95 zł**. Opłata roczna w wysokości **1%** wartości udziału w nieruchomości wynosić będzie **68,66 zł** w tym VAT **12,38 zł**;
- 13) lokalu nr **45** położonego w domu wielolokalowym w Białymstoku przy ulicy **Broniewskiego Władysława 13** o pow. użytkowej **38,18 m²** wraz z pomieszczeniem przynależnym o powierzchni **3,20 m²** w wysokości **85%**. Wartość rynkowa została ustalona na kwotę **110956,00 zł**. Cena lokalu po udzieleniu **85%** wynosi **16643,40 zł**. Cena udziału **4127/194300** w części wspólnej nieruchomości obejmującej działkę Nr

412/1,412/2 o pow. **0,1943** ha, obr. **3**, mapa **5**, KW **51.279** wraz z urządzeniami, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali została ustalona na kwotę **18597,09** zł. Po udzieleniu **85 %** bonifikaty pierwsza opłata za grunt ustalona jako 25 % wartości udziału w gruncie wynosić będzie **850,82** zł w tym VAT **153,43** zł. Opłata roczna w wysokości 1% wartości udziału w nieruchomości wynosić będzie **226,88** zł w tym VAT **40,91** zł;

- 14) lokalu nr **26** położonego w domu wielolokalowym w Białymstoku przy ulicy **Grottgera Artura 10** o pow. użytkowej **20,00** m² w wysokości **90%**. Wartość rynkowa została ustalona na kwotę **74278,00** zł. Cena lokalu po udzieleniu **90 %** wynosi **7427,80** zł. Cena udziału **1284/109900** w części wspólnej nieruchomości obejmującej działkę Nr **2238** o pow. **0,1099** ha, obr. **11**, mapa **25**, KW **18.970** wraz z urządzeniami, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali została ustalona na kwotę **7809,54** zł. Po udzieleniu **90 %** bonifikaty pierwsza opłata za grunt ustalona jako 25 % wartości udziału w gruncie wynosić będzie **238,19** zł w tym VAT **42,95** zł. Opłata roczna w wysokości 1% wartości udziału w nieruchomości wynosić będzie **95,28** zł w tym VAT **17,18** zł;
- 15) lokalu nr **59** położonego w domu wielolokalowym w Białymstoku przy ulicy **Żytnia 11** o pow. użytkowej **44,14** m² w wysokości **85%**. Wartość rynkowa została ustalona na kwotę **149325,00** zł. Cena lokalu po udzieleniu **85 %** wynosi **22398,75** zł. Cena udziału **1119/58300** w części wspólnej nieruchomości obejmującej działkę Nr **47** o pow. **0,0583** ha, obr. **11**, mapa **1**, KW **20.013** wraz z urządzeniami, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali została ustalona na kwotę **6492,10** zł. Po udzieleniu **85 %** bonifikaty pierwsza opłata za grunt ustalona jako 25 % wartości udziału w gruncie wynosić będzie **297,01** zł w tym VAT **53,56** zł. Opłata roczna w wysokości 1% wartości udziału w nieruchomości wynosić będzie **79,20** zł w tym VAT **14,28** zł;
- 16) lokalu nr **84** położonego w domu wielolokalowym w Białymstoku przy ulicy **Władysława Broniewskiego 8C** o pow. użytkowej **41,24** m² w wysokości **75%**. Wartość rynkowa została ustalona na kwotę **136163,00** zł. Cena lokalu po udzieleniu **75 %** wynosi **34040,75** zł. Cena udziału **1096/110600** w części wspólnej nieruchomości obejmującej działkę Nr **430** o pow. **0,1106** ha, obr. **3**, mapa **5**, KW **20.279** wraz z urządzeniami, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali została ustalona na kwotę **5152,41** zł. Po udzieleniu **75 %** bonifikaty pierwsza opłata za grunt ustalona jako 25 % wartości udziału w gruncie wynosić będzie **392,88** zł w tym VAT **70,85** zł. Opłata roczna w wysokości 1% wartości udziału w nieruchomości wynosić będzie **62,85** zł w tym VAT **11,33** zł;
- 17) lokalu nr **6** położonego w domu wielolokalowym w Białymstoku przy ulicy **Tuwima Juliana 2** o pow. użytkowej **35,52** m² w wysokości **90%**. Wartość rynkowa została ustalona na kwotę **114331,00** zł. Cena lokalu po udzieleniu **90 %** wynosi **11433,10** zł. Cena udziału **3066/64400** w części wspólnej nieruchomości obejmującej działkę Nr **405/1** o pow. **0,0644** ha, obr. **3**, mapa **5**, KW **44.169** wraz z urządzeniami, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali została ustalona na kwotę **14413,57** zł. Po udzieleniu **90 %** bonifikaty pierwsza opłata za grunt ustalona jako 25 % wartości udziału w gruncie wynosić będzie **439,61** zł w tym VAT **79,27** zł. Opłata roczna w wysokości 1% wartości udziału w nieruchomości wynosić będzie **175,85** zł w tym VAT **31,71** zł;
- 18) lokalu nr **29** położonego w domu wielolokalowym w Białymstoku przy ulicy **Fabrycznej 20** o pow. użytkowej **48,35** m² w wysokości **90%**. Wartość rynkowa została ustalona na kwotę **156149,00** zł. Cena lokalu po udzieleniu **90 %** wynosi **15614,90** zł. Cena udziału **1650/93900** w części wspólnej nieruchomości obejmującej działkę Nr **124** o pow. **0,0939** ha, obr. **17**, mapa **2**, KW **18.500** wraz z urządzeniami, które nie służą wyłącznie do

użytku właścicieli lokali została ustalona na kwotę **9938,45** zł. Po udzieleniu **90 %** bonifikaty pierwsza opłata za grunt ustalona jako 25 % wartości udziału w gruncie wynosić będzie **303,12** zł w tym VAT **54,66** zł. Opłata roczna w wysokości 1% wartości udziału w nieruchomości wynosić będzie **121,24** zł w tym VAT **21,86** zł;

- 19) lokalu nr **34** położonego w domu wielolokalowym w Białymstoku przy ulicy **Ludwika Waryńskiego 38** o pow. użytkowej **38,22** m² w wysokości **90%**. Wartość rynkowa została ustalona na kwotę **149745,00** zł. Cena lokalu po udzieleniu **90 %** wynosi **14974,50** zł. Cena udziału **1104/58100** w części wspólnej nieruchomości obejmującej działkę Nr **24** o pow. **0,0581** ha, obr. **11**, mapa **1**, KW **18.652** wraz z urządzeniami, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali została ustalona na kwotę **6642,88** zł. Po udzieleniu **90 %** bonifikaty pierwsza opłata za grunt ustalona jako 25 % wartości udziału w gruncie wynosić będzie **202,61** zł w tym VAT **36,54** zł. Opłata roczna w wysokości 1% wartości udziału w nieruchomości wynosić będzie **81,04** zł w tym VAT **14,61** zł;
- 20) lokalu nr **34** położonego w domu wielolokalowym w Białymstoku przy ulicy **Akademickiej 12A** o pow. użytkowej **50,46** m² w wysokości **90%**. Wartość rynkowa została ustalona na kwotę **163944,00** zł. Cena lokalu po udzieleniu **90 %** wynosi **16394,40** zł. Cena udziału **864/27700** w części wspólnej nieruchomości obejmującej działkę Nr **1824** o pow. **0,0277** ha, obr. **11**, mapa **11**, KW **41.803** wraz z urządzeniami, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali została ustalona na kwotę **6326,29** zł. Po udzieleniu **90 %** bonifikaty pierwsza opłata za grunt ustalona jako 25 % wartości udziału w gruncie wynosić będzie **192,96** zł w tym VAT **34,80** zł. Opłata roczna w wysokości 1% wartości udziału w nieruchomości wynosić będzie **77,18** zł w tym VAT **13,92** zł;
- 21) lokalu nr **44** położonego w domu wielolokalowym w Białymstoku przy ulicy **Ludwika Waryńskiego 38** o pow. użytkowej **47,88** m² w wysokości **75%**. Wartość rynkowa została ustalona na kwotę **159272,00** zł. Cena lokalu po udzieleniu **75 %** wynosi **39818,00** zł. Cena udziału **1383/58100** w części wspólnej nieruchomości obejmującej działkę Nr **24** o pow. **0,0581** ha, obr. **11**, mapa **1**, KW **18.652** wraz z urządzeniami, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali została ustalona na kwotę **8321,65** zł. Po udzieleniu **75 %** bonifikaty pierwsza opłata za grunt ustalona jako 25 % wartości udziału w gruncie wynosić będzie **634,52** zł w tym VAT **114,42** zł. Opłata roczna w wysokości 1% wartości udziału w nieruchomości wynosić będzie **101,53** zł w tym VAT **18,31** zł;
- 22) lokalu nr **44** położonego w domu wielolokalowym w Białymstoku przy ulicy **Żabiej 8** o pow. użytkowej **40,51** m² w wysokości **90%**. Wartość rynkowa została ustalona na kwotę **157727,00** zł. Cena lokalu po udzieleniu **90 %** wynosi **15772,70** zł. Cena udziału **1050/58100** w części wspólnej nieruchomości obejmującej działkę Nr **183** o pow. **0,0581** ha, obr. **11**, mapa **2**, KW **38.174** wraz z urządzeniami, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali została ustalona na kwotę **6317,95** zł. Po udzieleniu **90 %** bonifikaty pierwsza opłata za grunt ustalona jako 25 % wartości udziału w gruncie wynosić będzie **192,70** zł w tym VAT **34,75** zł. Opłata roczna w wysokości 1% wartości udziału w nieruchomości wynosić będzie **77,08** zł w tym VAT **13,90** zł;
- 23) lokalu nr **26** położonego w domu wielolokalowym w Białymstoku przy ulicy **Władysława Broniewskiego 9** o pow. użytkowej **25,57** m² w wysokości **85%**. Wartość rynkowa została ustalona na kwotę **89284,00** zł. Cena lokalu po udzieleniu **85%** wynosi **13392,60** zł. Cena udziału **677/47500** w części wspólnej nieruchomości obejmującej działkę Nr **414** o pow. **0,0475** ha, obr. **3**, mapa **5**, KW **20.382** wraz z urządzeniami, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali została ustalona na kwotę **3182,64** zł. Po

udzieleniu **85 %** bonifikaty pierwsza opłata za grunt ustalona jako 25 % wartości udziału w gruncie wynosić będzie **145,61 zł** w tym VAT **26,26 zł**. Opłata roczna w wysokości 1% wartości udziału w nieruchomości wynosić będzie **38,83 zł** w tym VAT **7,00 zł**;

- 24) lokalu nr **55** położonego w domu wielolokalowym w Białymstoku przy ulicy **Fabrycznej 20** o pow. użytkowej **51,42 m²** w wysokości **95%**. Wartość rynkowa została ustalona na kwotę **172606,00 zł**. Cena lokalu po udzieleniu **95%** wynosi **8630,30 zł**. Cena udziału **1755/93900** w części wspólnej nieruchomości obejmującej działkę Nr **124** o pow. **0,0939** ha, obr. **17**, mapa **2**, KW **18.500** wraz z urządzeniami, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali została ustalona na kwotę **10570,89 zł**. Po udzieleniu **95 %** bonifikaty pierwsza opłata za grunt ustalona jako 25 % wartości udziału w gruncie wynosić będzie **161,21 zł** w tym VAT **29,07 zł**. Opłata roczna w wysokości 1% wartości udziału w nieruchomości wynosić będzie **128,97 zł** w tym VAT **23,26 zł**;
- 25) lokalu nr **13** położonego w domu wielolokalowym w Białymstoku przy ulicy **Akademickiej 8** o pow. użytkowej **46,11 m²** w wysokości **75%**. Wartość rynkowa została ustalona na kwotę **200610,00 zł**. Cena lokalu po udzieleniu **75%** wynosi **50152,50 zł**. Cena udziału **1863/40600** w części wspólnej nieruchomości obejmującej działkę Nr **1820** o pow. **0,0406** ha, obr. **11**, mapa **11**, KW **17.880** wraz z urządzeniami, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali została ustalona na kwotę **11331,14 zł**. Po udzieleniu **75 %** bonifikaty pierwsza opłata za grunt ustalona jako 25 % wartości udziału w gruncie wynosić będzie **864,00 zł** w tym VAT **155,80 zł**. Opłata roczna w wysokości 1% wartości udziału w nieruchomości wynosić będzie **138,24 zł** w tym VAT **24,93 zł**;
- 26) lokalu nr **17** położonego w domu wielolokalowym w Białymstoku przy ulicy **Zagórnej 11** o pow. użytkowej **48,12 m²** w wysokości **75%**. Wartość rynkowa została ustalona na kwotę **137244,00 zł**. Cena lokalu po udzieleniu **75%** wynosi **34311,00 zł**. Cena udziału **4792/484300** w części wspólnej nieruchomości obejmującej działkę Nr **702/10** o pow. **0,4843** ha, obr. **2**, mapa **12**, KW **48.283** wraz z urządzeniami, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali została ustalona na kwotę **14196,30 zł**. Po udzieleniu **75 %** bonifikaty pierwsza opłata za grunt ustalona jako 25 % wartości udziału w gruncie wynosić będzie **1082,47 zł** w tym VAT **195,20 zł**. Opłata roczna w wysokości 1% wartości udziału w nieruchomości wynosić będzie **173,19 zł** w tym VAT **31,23 zł**;
- 27) lokalu nr **1** położonego w domu wielolokalowym w Białymstoku przy ulicy **Przedziałnianej 6** o pow. użytkowej **61,87 m²** w wysokości **85%**. Wartość rynkowa została ustalona na kwotę **112988,00 zł**. Cena lokalu po udzieleniu **85%** wynosi **16948,20 zł**. Cena udziału **24804/394300** w części wspólnej nieruchomości obejmującej działkę Nr **337/7** o pow. **0,3943** ha, obr. **1**, mapa **133**, KW **68.434** wraz z urządzeniami, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali została ustalona na kwotę **65740,52 zł**. Po udzieleniu **85 %** bonifikaty pierwsza opłata za grunt ustalona jako 25 % wartości udziału w gruncie wynosić będzie **3007,63 zł** w tym VAT **542,36 zł**. Opłata roczna w wysokości 1% wartości udziału w nieruchomości wynosić będzie **802,04 zł** w tym VAT **144,63 zł**;
- 28) lokalu nr **43** położonego w domu wielolokalowym w Białymstoku przy ulicy **Broniewskiego Władysława 21** o pow. użytkowej **53,97 m²** w wysokości **90%**. Wartość rynkowa została ustalona na kwotę **162693,00 zł**. Cena lokalu po udzieleniu **90%** wynosi **16269,30 zł**. Cena udziału **1424/47300** w części wspólnej nieruchomości obejmującej działkę Nr **408** o pow. **0,0473** ha, obr. **3**, mapa **5**, KW **18.961** wraz z urządzeniami, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali została ustalona na kwotę **6694,37 zł**. Po udzieleniu **90 %** bonifikaty pierwsza opłata za grunt ustalona jako 25 % wartości udziału

w gruncie wynosić będzie **204,18 zł** w tym VAT **36,82 zł**. Opłata roczna w wysokości 1% wartości udziału w nieruchomości wynosić będzie **81,67 zł** w tym VAT **14,73 zł**;

- 29) lokalu nr **6** położonego w domu wielolokalowym w Białymstoku przy ulicy **Podleśnej 15** o pow. użytkowej **43,61 m²** w wysokości **90%**. Wartość rynkowa została ustalona na kwotę **164338,00 zł**. Cena lokalu po udzieleniu **90%** wynosi **16433,80 zł**. Cena udziału **2021/54600** w części wspólnej nieruchomości obejmującej działkę Nr **2079** o pow. **0,0546 ha**, obr.**11**, mapa **25**, KW **16.784** wraz z urządzeniami, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali została ustalona na kwotę **14797,96 zł**. Po udzieleniu **90 %** bonifikaty pierwsza opłata za grunt ustalona jako 25 % wartości udziału w gruncie wynosić będzie **451,34 zł** w tym VAT **81,39 zł**. Opłata roczna w wysokości 1% wartości udziału w nieruchomości wynosić będzie **180,54 zł** w tym VAT **32,56 zł**;
- 30) lokalu nr **2** położonego w domu wielolokalowym w Białymstoku przy ulicy **Akademickiej 6** o pow. użytkowej **60,85 m²** w wysokości **75%**. Wartość rynkowa została ustalona na kwotę **230388,00 zł**. Cena lokalu po udzieleniu **75%** wynosi **57.597,00 zł**. Wartość udziału **2480/40300** w części wspólnej nieruchomości obejmującej prawo współwłasności działki Nr **1819** o pow. **0,0403 ha**, obr. **11**, mapa **11**, KW **18.270** wraz z urządzeniami, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali została ustalona na kwotę **15083,86 zł**, po udzieleniu **75%** bonifikaty cena udziału w gruncie wynosić będzie **3770,97zł**. Łączna cena nieruchomości lokalowej po udzieleniu **75%** bonifikaty wynosić będzie **61.367,97 zł**,
- 31) lokalu nr **67** położonego w domu wielolokalowym w Białymstoku przy ulicy **Zagórnej 11** o pow. użytkowej **48,12 m²** w wysokości **85%**. Wartość rynkowa została ustalona na kwotę **136555,00 zł**. Cena lokalu po udzieleniu **85%** wynosi **20.483,25 zł**. Wartość udziału **4792/484300** w części wspólnej nieruchomości obejmującej prawo współwłasności działki Nr **702/10** o pow. **0,4843 ha**, obr. **2**, mapa **12**, KW **48.283** wraz z urządzeniami, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali została ustalona na kwotę **14.196,30 zł**, po udzieleniu **85%** bonifikaty cena udziału w gruncie wynosić będzie **2.129,44 zł**. Łączna cena nieruchomości lokalowej po udzieleniu **85%** bonifikaty wynosić będzie **22612,69 zł**.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Białegostoku.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Włodzimierz Leszek Kusak